



## Terrain constructible plat viabilisé éligible au prêt à taux zéro (PTZ)

ENTRE DEUX GUIERS 38380

89 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOIRON

Place de l'Europe  
38500 VOIRON

06 75 06 40 91

## Terrain constructible plat viabilisé éligible au prêt à taux zéro (PTZ)

Découvrez ce magnifique terrain de 509 m<sup>2</sup>, parfaitement plat et entièrement viabilisé, situé à Saint-Laurent-du-Pont.

Un emplacement idéal pour concrétiser votre projet immobilier familiale dans un cadre tranquille et convivial.

Éligible au prêt à taux zéro (PTZ) idéal premier achat.

Début des travaux prochainement

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans votre avenir à Saint-Laurent-du-Pont. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez nous dès aujourd'hui. Nous sommes à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet immobilier.

DPE : Non applicable (terrain)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

509 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Bien en copropriété Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI VOUS CONSTRUISEZ VOTRE MAISON AVEC GUY ?

NOUVEAU PRÊT À TAUX 0% DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

**GUY HOQUET**

ET SI  
VOUS CONSTRUISEZ  
VOTRE MAISON  
**AVEC GUY ?**

**NOUVEAU PRÊT À TAUX 0%  
DEVENEZ PROPRIÉTAIRE**

A nighttime scene of a modern house with a swimming pool. A group of people is dining at an outdoor table on a deck. A man is grilling food on a barbecue. The house is illuminated by warm lights, and the background shows a mountain range under a dark sky.

**GUY HOQUET**

ET SI  
VOUS CONSTRUISEZ  
VOTRE MAISON  
**AVEC GUY ?**

**NOUVEAU PRÊT À TAUX 0%  
DEVENEZ PROPRIÉTAIRE**

A daytime scene of a man in a suit working in a garden. He is pushing a wheelbarrow filled with vegetables. The house is visible in the background, and the sky is clear and blue.