



## Appartement T4 - Résidence neuve

SAINT ETIENNE DE CROSSEY 38960

**325 875 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOIRON

Place de l'Europe  
38500 VOIRON

**06 75 06 40 91**

## Appartement T4 - Résidence neuve

Appartement Neuf T4 ! 83 m<sup>2</sup> , À partir de 325 875 €

Situé en plein centre-ville de Saint-Étienne-de-Crossey, ce superbe appartement 4 pièces s'intègre dans un cadre verdoyant et paisible, au sein d'un coeur d'îlot calme et privilégié.

Des atouts uniques pour un confort optimal :

Belles terrasses offrant un cadre de vie entre intimité et convivialité

Luminosité et bien-être au quotidien grâce à de larges ouvertures

Pompe à chaleur individuelle avec plancher chauffant et rafraîchissant

Baies coulissantes en aluminium et volets roulants électriques

Salle de bains équipée avec des finitions soignées

Accès sécurisé par visiophone connecté à votre smartphone

Un cadre de vie idéal dans un environnement serein, avec tous les services et commerces de proximité à portée de main.

Garages et parkings disponibles,

Norme RE 2020 pour un confort durable et éco-responsable.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

