



## Terrain constructible 529 m<sup>2</sup> éligible prêt à taux zéro (PTZ) LOT1

CHAMBERY 38380

**69 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VOIRON**

20 PLACE DE L'EUROPE  
38500 VOIRON

**06 52 62 65 92**

## Terrain constructible 529 m<sup>2</sup> éligible prêt à taux zéro (PTZ) LOT1

Découvrez ce terrain exceptionnel Saint-Laurent-du-Pont, idéalement situé pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable et pratique. Avec une surface de 529 m<sup>2</sup>, ce terrain vous offre de nombreuses possibilités pour réaliser votre projet.

Profitez de la proximité immédiate des transports en commun, avec l'arrêt Plaine Fleurie à votre porte, desservi par la ligne SLP01. Les commodités ne manquent pas, avec un Intermarché à seulement 13 minutes à pied et un Netto accessible en 5 minutes en voiture.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, notamment l'école primaire La Plaine et le collège Le Grand Som, toutes deux à moins de 10 minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ce terrain est également entouré de nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries pour répondre à vos besoins quotidiens. Pour vos loisirs, de magnifiques forêts et parcs sont à quelques minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité unique à 69 000 €.

529 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique      Non

Assainissement      Tout à l'égout

## Photos du bien

