GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Saint-Laurent-du-Pont 38380

Terrain constructible plat viabilisé de 508 m² éligible au prêt à taux zéro (PTZ) LOT 7

Saint-Laurent-du-Pont 38380

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOIRON

20 PLACE DE LEUROPE
38500 VOIRON

06 52 62 65 92

Terrain constructible plat viabilisé de 508 m² éligible au prêt à taux zéro (PTZ) LOT 7

Découvrez ce terrain exceptionnel à Saint-Laurent-du-Pont, idéalement situé pour construire votre futur chez-vous. Avec une surface de 508 m², ce bien offre un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités essentielles.

À seulement 75 000€, profitez d'un accès facile aux transports en commun avec l'arrêt de bus Plaine Fleurie à quelques pas, desservi par la ligne SLP01. Les familles apprécieront la proximité des écoles : l'école primaire La Plaine et le collège Le Grand Som sont accessibles en quelques minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour vos courses, l'Intermarché est à seulement 13 minutes à pied, et pour vos loisirs, de nombreux restaurants et boulangeries se trouvent à proximité. Les amateurs de nature seront comblés avec des forêts et parcs à quelques minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité rare de posséder un terrain dans un environnement aussi privilégié. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

508 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Assainissement	Tout à l'égout

Photos du bien